

**TERCEIRO ADITIVO AO TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 004/2017  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2017**

A **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE INFORMÁTICA DE UBERABA - CODIUB**, inscrita no CNPJ nº 18.XXX.XXX/XXXX-09, com sede nesta cidade de Uberaba/MG, na Avenida XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nº XXX, Bairro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, neste ato representada por sua Diretora Presidente: **Keila Cristina Rocha Fialho dos Santos**, brasileira, solteira, analista de sistemas, inscrita no CPF nº 74X.XXX.XXX-10, portadora do RG nº 2X.XXX.XXX-3, SSP/SP, residente e domiciliada na Rua XXXX, nº XX, Bairro XXXXX, CEP: 38.XXX-X60, nesta cidade de Uberaba/MG, e pelo Diretor Executivo: **Marlon Soares da Silva**, brasileiro, casado, comunicação social, inscrito no CPF nº 07X.XXX.XXX-29, portador do RG nº MG-1X.XXX.XXX, SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade de Uberaba/MG, na Rua XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nº XXX, Bairro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, CEP: 38.XXX-X00, ora denominada **CONTRATANTE/LOCATÁRIA**, e de outro lado a empresa **MAIA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 25.---.---/0001-.., com sede nesta cidade de Uberaba/MG, na Avenida Maranhão, nº 1--0, Bairro Santa Marta, CEP: 38.050-470, neste ato representada por **Leandro Villamarim Maia**, brasileiro, solteiro, corretor de imóveis, inscrito no CPF nº 089.---.---30, portador do RG nº MG---.329.---, SSP/MG, doravante denominada **CONTRATADA/ LOCADORA**, resolvem, de comum acordo, realizar o presente **ADITIVO CONTRATUAL**, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

1.1 - Constitui objeto deste aditivo, a prorrogação do contrato, **por mais 12 (doze) meses**, findando em 31/05/2023, aplicando-se o reajuste de **12,4655%**, acumulado do INPC/IBGE dos últimos 12 (doze) meses, conforme previsto na Cláusula 4.3 do instrumento contratual, passando o valor mensal da locação para **R\$17.182,11 (dezesete mil, cento e oitenta e dois reais e onze centavos)**, sem alteração quanto à forma de pagamento.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO:**

2.1 - Ressalvadas as alterações contidas neste aditivo, as partes ratificam as demais cláusulas do Termo de Contrato de Prestação de Serviços nº 002/2018, firmado em 10/05/2018, oriundo da Dispensa de Licitação nº 001/2018.



E, por estarem assim ajustadas, as partes assinam este aditivo em 02 (duas) vias, de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas, a fim de que produzam os efeitos jurídicos colimados.

Uberaba/MG, 31 de maio de 2022.

**Companhia de Desenvolvimento de Informática de Uberaba – CODIUB**  
**Keila Cristina Rocha Fialho dos Santos**                      **Marlon Soares da Silva**  
**Diretora Presidente**    **Diretor Administrativo Financeiro**  
**CONTRATANTE/LOCATÁRIA**

**Maia Negócios Imobiliários Ltda**  
**Leandro Villamarim Maia**  
**Representante Legal**  
**CONTRATADA/LOCADORA**

**TESTEMUNHAS:**

**Helder Felisberto Cardoso**  
**CPF: 057.----.----24**

**Márcia Araújo Borges**  
**CPF: 446.----.----82**